



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 208 del 12-12-2022

Registro generale n. 855

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE SCOLASTICHE D'ANNUNZIO E FEDELE ROMANI - AFFIDAMENTO LAVORI

IL DIRIGENTE SETTORE II

RICHIAMATI:

- il provvedimento sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

RICHIAMATI:

- Il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- Il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici";
- Il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";
- Il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

PRESO ATTO che la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali riveste preciso obbligo per l'Ente;

PREMESSO che in tale ambito riveste notevole importanza gli interventi sulle palestre delle scuole utilizzate sia in ambito didattico che per le attività sportive extra scolastiche dalle associazioni sportive del territorio;

RILEVATA in tal senso la necessità di procedere all'attuazione di interventi di manutenzione sulla scorta delle evidenze rilevate dal personale tecnico e dalle segnalazioni pervenute dai Dirigenti scolastici e dai fruitori degli impianti;

CONSIDERATO che dalla relazione tecnica redatta dal geom. Giancarlo Lavallo è emersa la necessità di eseguire alcuni interventi, presso le palestre annesse agli istituti scolastici di Via D'Annunzio e Fedele Romani;

PRESO ATTO della necessità di eseguire i seguenti lavori:

- Palestra D'Annunzio;

- Stuccatura fessure sui pavimenti;
 - Preparazione e tinteggiatura pareti;
 - Ripristino di una piccola porzione di parquet ammalorato;
- Palestra Fedele Romani:
- Rasature e stuccatura pareti ammalorate;
 - Tinteggiatura parti recuperate;
 - Ripristino di una piccola porzione di parquet ammalorato;
 - Ripristino impermeabilizzazione parziale solaio copertura.

VISTO che, a tal proposito, l'Amministrazione comunale ha demandato all'Ufficio competente la predisposizione degli atti necessari per l'affidamento sopra richiamato;

RILEVATO che *fino al 30 giugno 2023, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 1, comma 6, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021;*

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori a operatore esterno qualificato, attesa la particolarità dei lavori da eseguire, la carenza di personale qualificato e la necessità di procedere con le ordinarie attività manutentive;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis della L. 120/2020 per i quali è consentito l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che è stata attivata procedura sul portale ASMECOMM (GARA n. 10970) con la consultazione di un solo operatore economico, segnatamente l'operatore Budiani Vittorio in qualità di soggetto abilitato;

VISTA l'offerta presentata dall'operatore economico Budiani Vittorio, per la percentuale di ribasso pari al 1 % sull'importo di € 9.031,90, indicato nella Relazione Tecnico Economica, allegato alla documentazione di gara;

PRESO ATTO della congruità dei costi indicati nell'offerta, in quanto inferiori a quelli posti a base di gara, con riferimento alle considerazioni sopra esposte;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D. Lvo 50/2016, il quale al primo periodo dispone quanto segue: "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori".

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2, ultimo capoverso del D. Lvo 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera f), della legge n. 55 del 2019, che recita "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."

CONSIDERATO che la Ditta ha dichiarato di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e di possedere i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto in quanto ditta operante nel settore di interesse.

VERIFICATO il possesso dei requisiti di ordine morale e tecnico professionale come si rileva dalla documentazione in

atti;

PRESO ATTO della positiva verifica circa la regolarità contributiva dell'operatore economico giusto certificato protocollo INAIL_35884467 avente scadenza 05/04/2023;

RITENUTO, pertanto, poter autorizzare il ricorso all'affidamento di cui all'oggetto alla Ditta Budiani Vittorio avente sede legale nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Via Piemonte n. 19 P. Iva 02082000676 incaricando la stessa per un costo di € 8.941,58 (euro ottomilanovecentoquarantuno/58), esclusi oneri di sicurezza pari ad € 720,00 e l'iva nella misura vigente;

RILEVATO che con deliberazione Giuntale n. 239 del 28.0.2022 è stato approvato il Piano Integrato delle attività e dell'organizzazione triennio 2022 – 2024, la cui sezione 2 denominata “*Valore pubblico, performance e anticorruzione*” nella sottosezione 2.3 contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza, e che in base a detta pianificazione:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati con codice di processo P 210 “*SELEZIONE CONTRAENTE – PROCEDURA SEMPLIFICATA AFFIDAMENTO DIRETTO* con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, secondo la Classificazione ANAC, “*D.3 Contratti pubblici - Selezione del contraente*”, sono classificati nell'allegato B a rischio ALTO;
- per i procedimenti a rischio ALTO sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio specifiche:
 - o *rotazione negli affidamenti*
 - o *esplicita attestazione in tutti gli atti di affidamento diretto e/o procedura negoziata*

DATO ATTO che, nel caso specifico, il principio di rotazione è garantito in quanto l'operatore economico non risulta aver ricevuto incarichi da questo Settore nell'ultimo triennio;

RILEVATO altresì che con Deliberazione di Giunta n. 365 del 16.11.2022 sono stati approvate le check list riferite a Conferimento incarichi, Determina a contrarre, Affidamenti Diretti, procedure aperte, procedure negoziate, liquidazioni;

DATO ATTO:

- che sono comunque operative le misure di prevenzione del rischio generali che impattano sull'azione amministrativa e in particolare:
 - o *la trasparenza e i connessi obblighi di pubblicazione;*
 - o *il codice di condotta e quindi l'obbligo di segnalare situazioni di conflitto di interessi, che nel caso di specie non si rilevano;*
- che è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18.12.2020

CONSIDERATO che:

- il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).
- il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- a pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, Ing. Claudio Di Ventura;
- il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è il Dott. Dott. Andrea Piermarini, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list “Affidamenti diretti” approvata con D.G.C. n. 365 del 16/11/2022;

VISTI:

- il D. Lvo 50/2016.
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell’art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- 2) di CONTRARRE l’esecuzione dei Lavori di “manutenzione straordinaria palestre scolastiche D’Annunzio e Fedele Romani”, ai sensi dell’art. 32, co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 art. 192, comma 1, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come specificato ai seguenti punti;

OGGETTO DEL CONTRATTO	Interventi di manutenzione straordinaria palestre scolastiche D’Annunzio e Fedele Romani
FINE DA PERSEGUIRE	Decoro strutture comunali
FORMA DEL CONTRATTO	Per corrispondenza (art. 32 comma 14 D. Lvo 50/2016)
CLAUSOLE ESSENZIALI	Materia disciplinata dall’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
CRITERIO SELEZIONE OPERATORI	Affidamento diretto, art. 36 del D. Lvo 50 del 2016.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Trattativa diretta tramite ASMECOMM

- 3) di AFFIDARE, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18.4.16, n. 50, come modificato dall’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020 e come sostituito dall’art. 51 della legge n. 108 del 29.7.2021, Ditta Budiani Vittorio avente sede legale nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Via Piemonte n. 19 P. Iva 02082000676, l’esecuzione dei Lavori di “manutenzione straordinaria palestre scolastiche D’Annunzio e Fedele Romani;
- 4) di IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022			
Cap./Art.	2792/8	Descrizione	Investimenti nel settore sportivo e ricreativo	
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.
Centro di costo				Compet. Econ.
SIOPE		CIG	Z9838DE7A2	CUP
Creditore	Ditta Budiani Vittorio avente sede legale nel Comune di Roseto degli Abruzzi (TE) Via Piemonte n. 19 P. Iva 02082000676			

Causale	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE SCOLASTICHE D'ANNUNZIO E FEDELE ROMANI			
Modalità finan.			Finanz. da FPV	
Imp. n.		Importo	€ 11.787,12	Frazionabile in 12

- 5) Di DARE ATTO che il contratto sarà sottoscritto nella forma di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 6) Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II;
- 7) ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) Di PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it, previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
- 9) Di DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
- 10) Di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRIGENTE II SETTORE

Dott. Ing. Claudio Di Ventura